



歡迎蒞臨-

樹谷園區



樹谷園區

Tree Valley Park
(TV Park)



樹谷理念



* 樵夫向樹求取斧頭的柄...

~樹給了他~

* 泥土被踐踏...

~卻報之以鮮花~

-印度 泰戈爾





樹谷精神



- 打造生態、科技、生活結合且共生的園區，樹木為主角，人與廠房只是配角，落實十萬顆樹苗計劃。
- 生態關懷為本、以深化人文生活價值的科技產業生產基地。
- 也許一百年後工廠不在，我們還有大樹，留給後代子孫做為資產。
- 環境教育





創新開發與經營模式



全台灣第一個委託民間單位開發經營的高科技園區，並由具備專業與創新經營優勢之奇美集團聯奇公司負責開發與經營：

1. 聯奇公司為全球知名奇美集團之關係企業，具備豐富的集團資源，承襲奇美集團優良的企業文化。
2. 聯奇公司本身為民間投資單位，更能全方位了解投資廠商需求，開發設計符合需求的設廠環境。
3. 聯奇公司具備深厚工程管理專業，紮實建構園區硬體設施，管理與維護更能同時達到效率與品質。
4. 聯奇公司具備創新經營理念，成立專業服務團隊，規劃完整生活與休閒機能，例如設立博物館、國際級音樂廳、大型運動休閒中心、住宿會館、自行車道...等，並規劃豐富多元的活動。





台灣工業區開發的典範 - 國家獎項的肯定



2010年
公共景觀園冶獎



2010年
公共建設金擘獎



2011年
中華建築金石獎首獎



樹谷簡介



樹谷園區，原名為液晶電視專區（TV Park），係為整合液晶電視產業上、中、下游的生產鏈基地，並強化南科光電產業之全球競爭力..總面積247公頃，僅有150公頃規劃為企業用地，其餘將規劃為綠地、大型公園、考古博物館，還有50公頃的生態景觀、滯洪池。

※開發主體：台南市政府

※開發單位：『聯奇開發股份有限公司』

※開發期間：93.05~102.05

※開發經費：約165億

效益：近100公頃公共設施為台南市政府所有

※委託單位：『聯奇開發股份有限公司樹谷分公司』

※委託期間：96.12~127.12

效益：減少17億2千萬支出、增加4,400萬收入。

樹谷（Tree Valley）係源於TV（電視）二字的聯結



履約管理暨營運績效評鑑專責小組



(1)營運監督：

定期提送工作月報及年度成果報告書

(2)財務監督：

開立專戶並每季提送財務報表、年度會計師查核。

(3)組織監督：公設使用辦法新訂/變更應提報。

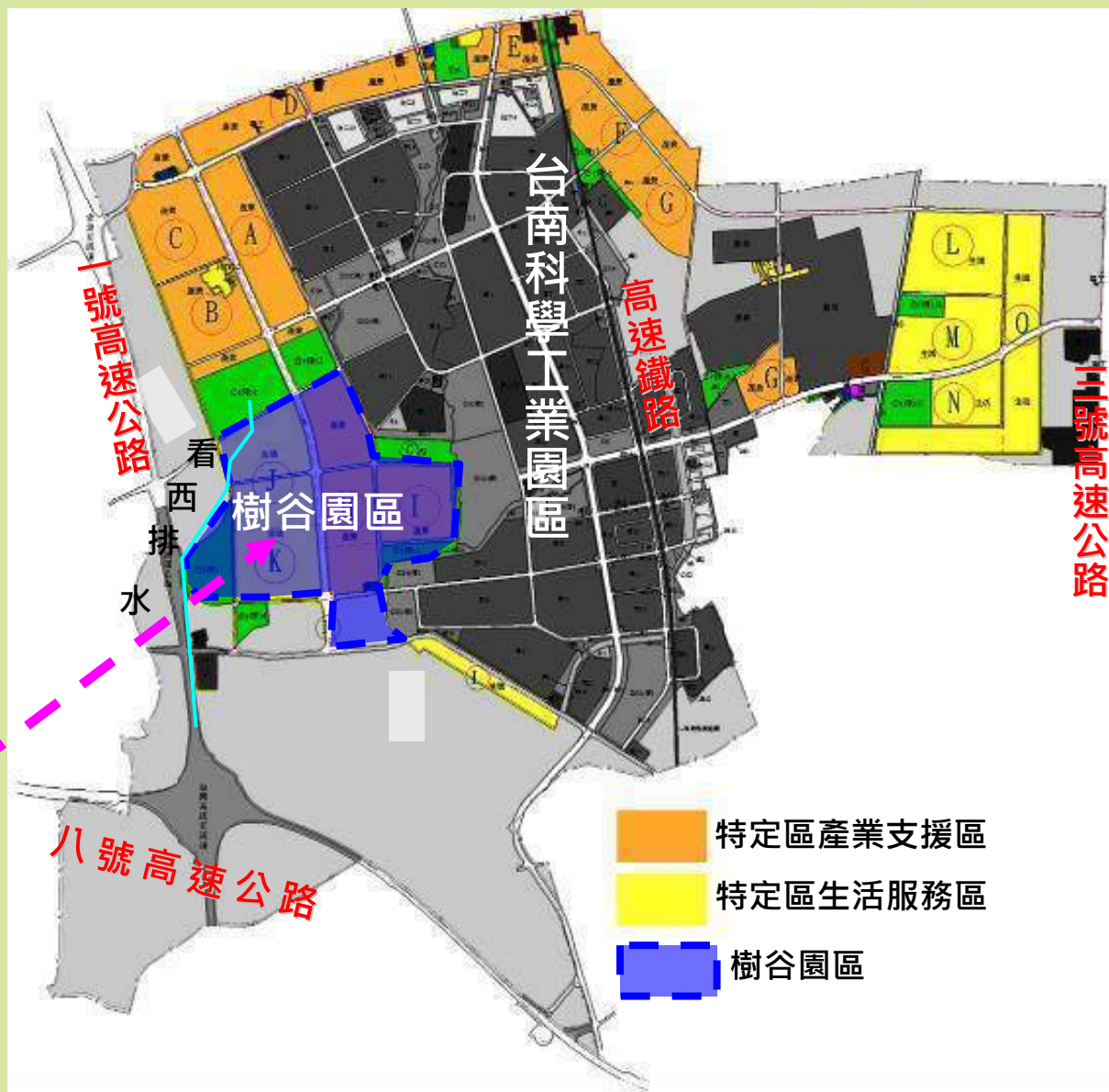
(4)缺失處理：限期改善。



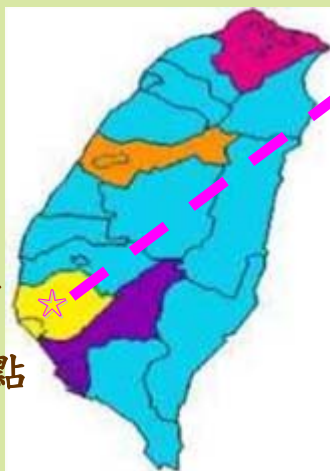
樹谷位置



■交通優勢：位置緊鄰1號高速公路、8號高速公路及3號高速公路，交通便利。



位台南市
交通中心點







樹谷創舉



■台灣第一個液晶電視產業鏈工業區

■生態工業園區

■全台第一個以委託民間方式設置工業區服務管理機構

■全台第一個多功能工業區服務管理機構

■全台第一個工業區開發公共藝術駐地創作

■全台第一個工業區成立樹谷基金會與考古中心





- 區內公(滯)3、5及綠地總面積約47公頃
- 特定區公(滯)1、2、4環繞
- 鄰南科30公頃保育區、霞客湖、道爺湖、迎曦湖、滯洪池E、F
- 全區藍綠資源豐富，水體與綠地總面積近200公頃

環境優質



生態の樹谷



樹谷園區自開發以來，長期致力於工業及生態的平衡。除植樹及樹苗培育之外，更努力營造生物生存之自然環境，讓原本生活於這塊土地的動物，仍然保有牠們所熟悉的棲地！同時也積極投入環境教育的發展！





多功能工業區服務管理機構



(22公里長的自行車道起點)

NGO會館

北側停車場

服務中心行政大樓

圓形廣場

樹谷食堂

中庭廣場

樹谷音樂廳

企業訓練大樓

音樂廳廣場



音樂の樹谷



悠揚的樂聲飄揚在樹谷~~~

樹谷園區音樂會每月於樹谷音樂廳舉辦！不論是古典、流行還是爵士樂，任君欣賞！





食の樹谷



樹谷懷舊餐廳 - 簡樸懷舊的佈置，彷彿回到古早的時代！傳統刈稻飯口味，讓您重溫舊時農家風情！





運動の樹谷



五星級的設備，平價的享受，
讓您徹底放鬆心情，感受運動
的樂趣！



休閒の樹谷



全球知名冒險教育機構——台灣外展基金會 (Outward Bound Taiwan)——進駐樹谷園區於2008年9月於樹谷基地設立ACCT(美國挑戰繩索場技術協會)安全標準挑戰繩索場，建立戶外高、低空挑戰繩索場，以及提供特殊需求者使用之高、低空挑戰繩索場，致力於教育課程的規劃研發，硬體設施、裝備的強化，以及訓練優秀之課程指導員，提供台灣青少年與成人更多元的戶外體驗教育課程，在冒險歷程中發現自我潛能、激發團隊動力、實現個人與團隊目標





樹谷生活科學館



樹谷生活科學館 - 與您最親近的課外教育場域，展出內容包羅萬象，不論自然、人文或科學，典藏豐富，寓教於樂！





生態休閒園區規劃



Eco-park 樹之谷

呈現一個自然史與人文史的孕育之谷，領略生態環境與藝術之美



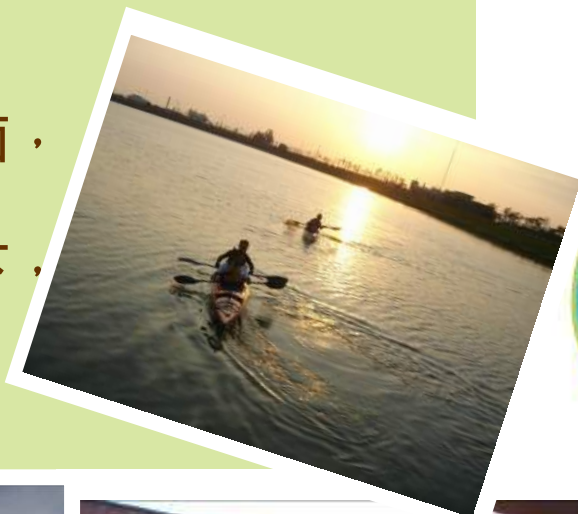


Tree Valley Park
樹谷園

Mandolin Lake

西側--曼陀林湖(風之谷)

遊客可以隨性悠遊在...
綠草如茵的土坡親近水面，
御風登橋觀賞湖面景色，
或在水岸邊看著夕陽西下，
觀賞著落日的情景。





藝術の樹谷



一期

二期



紅冠水雞



形



牆中的泥人

CMA747導航



生態大門

守護者



諾亞方舟



樹大開枝、根深若谷



互動



藝術家以樹谷在地文化人文背景就地取材駐地創作

聚歇坐 天歇坐

它們是座椅子

這是天蠍座！

這是巨蟹座！





樹谷文化基金會與考古中心



推廣樹谷園區生態、歷史、人文、藝術等核心價值。

成立「**樹谷文化基金會**」，以從事社會教育工作、維護文化資產、推動環境永續、深耕在地文化為宗旨。樹谷基金會將建立一開放的平台，讓有共同理念的人一起進來參與，策劃的系列活動，將帶領更多民眾對這片土地的認識與認同。

設置「**考古研究中心**」，主要工作為考古遺址與出土古物監管維護，考古文化資產之展示與推廣，專業考古機構及人員之規劃與訓練，讓園區出土的豐富考古遺址，得以獲得保存。



曾經是孕育著台灣先民文化的土地，蘊藏豐富文化遺產，讓您見證台灣4800年歷史發展！



公益の樹谷



樹谷文化基金會-響應公益..
贊助地方弱勢，協助受災學童生活教育！





奇美農場

Ecological Nursing

★採菜趣、餵羊樂

★烤肉、土窯疊疊樂

★農耕體驗新生活

活動詳情，請電洽奇美農場：06-585-2672 · 06-585-6447

或至農場網站查詢：www.chimeifarm.com.tw

地址：台南市善化鎮嘉南里茄拔64-4號

Tree Valley Park
樹谷園區



一起郊遊去





樂活樹谷



音樂の

藝術の

運動休閒の

食の

公益の

教育の

考古の

文(原)創の

娛樂の

生態の



- 1 音樂廳
- 2 懷舊餐廳
- 3 樹谷會館
- 4 生活科學館
- 5 考古暨環境教育中心
- 6 小太陽廣場
- 7 冒險體驗場
- 8 綠水樹谷活力館
- 9 先民體驗區
- 10 精靈廣場
- 11 瘦砂生態中心
- 12 船塢廣場
- 13 老亞廣場
- 14 綠的轉進
- 15 守護者
- 16 曼陀林橋
- 17 水之房/花之房
- 18 諾亞方舟
- 19 浮動碼頭
- 20 汗水處理廠
- 21 精靈再現
- 22 環湖自行車道





敬請指教